



2018

Liiketoimintakatsaus tammi–joulukuu

FINAVIA

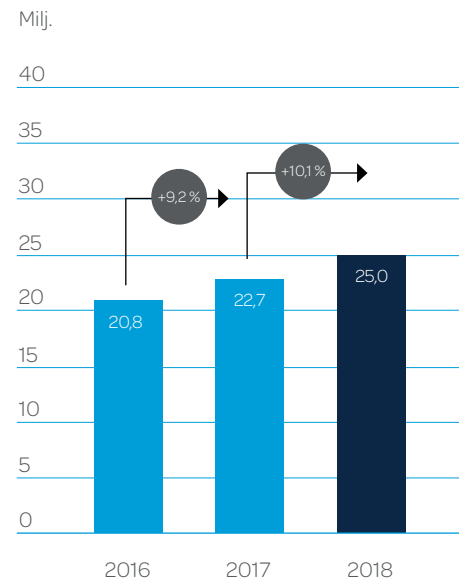
Vuonna 2018 matkustajamäärä Finavian lentoasemilla kasvoi 10,1 %.

Tammi-joulukuu 2018

- Kokonaismatkustajamäärä vuonna 2018 oli 25,0 miljoonaa (22,7), missä oli kasvua 10,1 prosenttia vuodesta 2017.
- Liikevaihto oli 377,3 miljoonaa euroa (373,6). Liikevaihto kasvoi vaikka lennonvarmistusliiketoiminta poistui konsernista ja LAK Real Estate Oy:n siirtyi osakkuusyhtiöksi.
- Vertailukelpoinen liikevaihto oli 377,3 miljoonaa euroa (344,0) ja kasvoi 9,7 prosenttia hyvän liikennekehityksen ansiosta.
- Käyttökate ilman kertaluonteisia¹ eriä oli 136,9 miljoonaa euroa (127,6). Myös käyttökate parani hyvän liikennekehityksen ansiosta.
- Liikevoitto ilman kertaluonteisia¹ eriä oli 61,4 miljoonaa euroa (60,0).
- Kassavirtapohjaiset investoinnit olivat 239,5 miljoonaa euroa (181,8).
- Korollisia velkoja oli yhteensä 323,12 miljoonaa euroa (310,3). Katsauskauden aikana nostettiin 140,0 miljoonaa euroa uutta pitkäaikaista velkaa.

Sulkeissa olevat luvut viittaavat vertailukauteen eli vuoteen 2017, ellei toisin mainita.

Finavian lentoasemien kaupallisen liikenteen matkustajamäärä



Konsernin avainluvut

	2018	2017	Muutos-%
Kokonaismatkustajamäärä, milj. matkustajaa	25,0	22,7	10,1%
Liikevaihto, milj. euroa	377,3	373,6	1,0%
Vertailukelpoinen liikevaihto, milj. euroa	377,3	344,0	9,7%
Liikevoitto ilman kertaluonteisia ¹ eriä, milj. euroa	61,4	60,0	2,3%
Liikevoitto ilman kertaluonteisia ¹ eriä, %	16,3	16,1	
Tilikauden tulos, milj. euroa	45,3	37,7	20,1%
Oman pääoman tuotto, %	7,0	6,2	
Sijoitetun pääoman tuotto, %	6,9	6,1	
Omavaraisuusaste, %	58,7	58,4	
Kassavirtapohjaiset investoinnit, milj. euroa	239,5	181,8	31,7%
Nettovelka	300,3	295,7	1,5%
Taseen loppusumma, milj. euroa	1 133,3	1 074,5	5,5%
Henkilöstö keskimäärin, htv	2 186	2 172	0,6%

1) Kertaluonteisiin eriin sisältyvät Helsinki-Vantaan kehitysohjelmaan liittyvät alaskirjaukset, uusien ja purettujen ylläpitövarausjärjestelmien ympäristövarausten vaikutus sekä voitto- ja tulospalkkiot.

Toimitusjohtaja Kimmo Mäki:

Finavian toimintavuosi 2018 päättyi vahvaan vuosineljännekseen. Kokonaisuudessaan vuosi oli Finavialle voimakkaan kasvun aikaa.

Maailmalla jatkunut vahva taloustilanne ja globaalit trendit tukivat matkustajamäärien kasvua. Myös neljännellä vuosineljänneksellä matkustajamäärät jatkoivat kasvuaan Finavian lentoasemilla. Vuonna 2018 Finavian lentoasemilla matkustajamäärät kasvoivat 10,1 %, mikä oli 2,3 miljoonaa matkustajaa enemmän kuin vuonna 2017.

Vuoden loppua kohden lentoyhtiöt lisäsivät kapasiteettiaan, ja koneiden täyttöasteet pysyivät korkeina. Vuoden aikana uudet reititavaukset jatkuivat, ja esimerkiksi Flydubai aloitti lokakuussa päivittäisen suoran liikennöinnin Dubaihin Helsinki-Vantaalta. Neljännellä vuosineljänneksellä Lappi kasvatti edelleen vetovoimaansa matkailukohteena, ja matkustajamäärät kasvoivat Lapin lentoasemilla vuonna 2018 lähes yhdeksän prosenttia.

Kansainvälinen liikenne kasvoi Helsinki-Vantaan lentoasemalla vahvemmin kuin muilla pohjoismaiden pääkentillä sekä esimerkiksi Heathrow'n ja Amsterdamin kentillä. Vuonna 2018 Helsinki-Vantaan kansainvälisen liikenteen matkustajien määrä kasvoi 10,7 %. Kansainvälisen liikenteen vaihtomatrustajien määrä kasvoi Helsinki-Vantaalla 22,3 %. Finavian lentoasemien kokonaismatrustajamäärien kasvu jatkui muita Pohjoismaita reippaampana. Kööpenhaminassa kasvua oli 4,2 % ja Tukholmassa 1,9 %.

Vertailukelpoinen liikevaihto kasvoi tammi-joulukuussa 9,7 % ja oli 377,3 miljoonaa euroa matrustajamäärien kasvun ja tehokkaan toiminnan ansiosta. Liikevoitto ilman kertaluonteisia eriä kasvoi 2,3 % ja oli 61,4 miljoonaa euroa.

Uudistetun strategian jalkautus jatkui neljännellä vuosineljänneksellä. Henkilöstön kanssa käytiin arvokeskusteluja siitä, miten Finavian arvot näkyvät päivittäisessä työssä. Finavian strategiset painopisteet ovat Pohjoismaiden parhaat lentoyhteydet, vastuullinen kasvu, poikkeuksellinen asiakaskokemus sekä kasvu ja kannattavuus jatkokehityksen mahdollistajana. Strategian onnistuneesta toteuttamisesta saatiin ensimmäisiä merkkejä marraskuussa, kun

Finaviassa saavutettiin kaikkien aikojen korkein asiakastytyvyisyys.

Vuonna 2019 Finaviassa keskitytään saattamaan kehitysohjelmaa suunnitellusti läpi. Laajennustöiden aikana pyritään strategian mukaisesti pitämään asiakaskokemus poikkeuksellisen hyvänä. Matrustajamäärien odotetaan kasvavan vuonna 2019, mutta ei yhtä voimakkaasti kuin vuoden 2018 aikana.

Helsinki-Vantaan kehitysohjelma ja muut investoinnit

Helsinki-Vantaan kehitysohjelma jatkui neljännellä vuosineljänneksellä suunnitelmien mukaan ja aikataulussa. Terminaali 2:n laajennusosan keskusaukio valmistui loppuvuodesta 2018. Muutoin laajennuksen valmistelevia töitä jatkettiin ja hankesuunnittelu eteni odotetusti.

Finavian muiden lentoasemien investointiohjelmat etenivät suunnitellusti. Lapin lentoasemien 55 miljoonan euron investointiohjelmissa Kittilässä lentoaseman terminaalin ja asematason laajennukset sekä Ivalossa asematason laajennus saatiin valmiiksi tavoitteen mukaisesti ennen joulusesonkia. Investointiohjelman töitä jatketaan muilta osin ja niiden odotetaan valmistuvan vuoden 2019 loppuun mennessä.

Rahoitusasema

Liiketoiminnan rahavirta tammi-joulukuussa oli 99,3 miljoonaa euroa (105,7). Rahavirta investointien jälkeen oli -99,6 miljoonaa euroa (-67,5).

Kassavirtapohjaiset investoinnit olivat 239,5 miljoonaa euroa (181,8). Finavian maksuvalmius oli hyvä rahojen ja pankkisaamisten ollessa katsauskauden lopussa 22,8 miljoonaa euroa (14,6).

Konsernin korolliset velat olivat katsauskauden lopussa 323,1 miljoonaa euroa (310,3) ja korolliset nettovelat 300,3 miljoonaa euroa (395,7). Katsauskauden aikana nostettiin 140 miljoonaa euroa uutta pitkäaikaista velkaa.

Katsauskauden lopussa Finavialla oli käyttämättömiä, pitkäaikaisia luottojärjestelyjä yhteensä 180 miljoonaa euroa

Helsinki-Vantaan laajennuksen rahoittamiseksi. Lisäksi Finavialla on 250 miljoonan euron yritystodistusohjelma, joka oli käyttämätön tarkasteluajanjakson lopussa.

Näkymät vuodelle 2019

Hyvän liikennekehityksen arvioidaan jatkuvan vuonna 2019. Yhtiö ennakoii, että matrustajamäärien kasvu jatkuu erityisesti kansainvälisessä liikenteessä. Liikennekehitystä hidastavia tekijöitä voivat olla yleisen taloudellisen kehityksen muuttuminen, lentoyhtiöiden päätökset reittien vähentämisestä sekä mahdollinen öljyn hinnan nousu.

Finavian lentoasemilla lentoliikenteen kysynnän ja tarjonnan vaihtelu jatkuu myös vuonna 2019. Lentoyhtiöt reagoivat kysynnän vaihteluun sopeuttamalla kapasiteettiaan nopeasti.

Helsinki-Vantaan laajennusohjelma etenee yleissuunnitelman mukaisesti. Vuonna 2019 kehittämisen painopiste on matrustajille tarjottavien palveluiden uudistamisessa. Verkoston perusparannusinvestoinnit jatkuvat vuonna 2019.

Yhtiö arvioi vuoden 2019 liikevaihdon olevan selvästi vuoden 2018 liikevaihtoa suurempi, johtuen pääosin hyvästä liikennekehityksestä. Liiketuloksen ilman kertaluonteisia eriä arvioidaan jäävän selvästi vuoden 2018 tasoa alhaisemmaksi johtuen pääosin investointien myötä kasvaneista poistoista.

Liiketoimintakatsaus on tilintarkastamaton.

Finavia Oyj

Lisätietoja antavat:

Toimitusjohtaja Kimmo Mäki p. 020 708 2000

Taloustjohtaja Niclas Köhler p. 040 342 4420

Tunnuslukujen laskentakaavat

Sijoitetun pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja + rahoitustuotot ja -kulut}}{\text{Oma pääoma + korolliset rahoitusvelat, tilikauden alun ja lopun keskiarvo}}$
Oman pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja - tuloverot varsinaisesta toiminnasta}}{\text{Oma pääoma + vähemmistöosuus, tilikauden alun ja lopun keskiarvo}}$
Omavaraisuusaste, %	$\frac{\text{Oma pääoma + vähemmistöosuus}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}}$
Korollinen nettovelka	Korolliset velat – Rahat ja pankkisaamiset

Matkustajalla tarkoitetaan tässä liiketoimintakatsauksessa liikenneilmailun lentomatkustajaa.